

## **Bürgerinformation Kanalisation „Westlich Büchsenberg“**

Seit Mitte Februar 2023 sind im Bereich „Grafinger Straße, Eichenstraße, Büchsenberg und Waldstraße“ in Aßling umfangreiche Kanalbauarbeiten im Gang.

Das bestehende Mischwasserkanalsystem wird durch ein Trennkanalsystem (bestehend aus Regenwasserkanal und Schmutzwasserkanal) Hausanschlüsse für Regenwasser und Schmutzwasser ersetzt. Ebenso wird die Wasserleitung in der Grafinger Straße neu gebaut. Pflasterarbeiten, Asphaltierung und Straßenwiederherstellung folgen im Anschluss.

Die Bauarbeiten für das Trennkanalsystem am Büchsenberg verlaufen ohne größere Probleme und liegen noch voll im Zeitplan.

Die Umleitung der Staatsstraße 2079, Rotter Straße wurde bereits wieder aufgehoben, es werden lediglich ca. Mitte bis Ende März 2023 noch kleinere Asphaltierungsarbeiten mit Ampelregelung an der Rotter Straße stattfinden.

Außerdem wurden noch geringe Mengen teerhaltiger Asphalt gefunden, der ordnungsgemäß auf einer befestigten Fläche in der Kläranlage Aßling, bis zur geordneten Entsorgung, zwischengelagert ist.

Derzeit arbeiten die Bagger in der Grafinger Straße bei der Abzweigung zum Büchsenberg und verlegen die Rohre in etwa 4 m Tiefe. Diese Tiefe ist notwendig, um eine Straßenkuppe in der Grafinger Straße zu durchqueren damit die Abwässer von der Eichenstraße im Gefälle zum Pumpwerk und das Regenwasser zur Attel fließen können.

Das Schmutzwasserpumpwerk in der Grünfläche wurde ebenso bereits versetzt. Die Montagearbeiten der Pumpen, Steuerung und Stromanschluss erfolgen danach. Von der Pumpstation sind dann nur drei Schachtdeckel und die Steuerungsschränke sichtbar.

### **Folgender Bauablauf ist vorgesehen (ohne Gewähr)**

- Bis ca. Ende Mai 2023 gilt eine Vollsperrung der St 2080 Grafinger Straße. In dieser Zeit ist der Verkehr nur für Anlieger und Schulbusse freigegeben.
- Von ca. Juni-Juli 2023 laufen die Kanal- und Straßenbauarbeiten in der Eichenstraße.

- Im Juli 2023 startet am Büchsenberg der untere Bauabschnitt
- In den Monaten August und September 2023 läuft am Büchsenberg der obere Bauabschnitt
- Ab Ende August 2023 ruht die Baustelle aufgrund des Betriebsurlaubs der ausführenden Baufirma
- September bis Dezember 2023 erfolgt der letzte Abschnitt in der Waldstraße

## **Voraussichtliche Fertigstellung: Ende Dezember 2023**

### **Bauverfahren:**

- Der Regenwasser- und Schmutzwasserkanal werden parallel gebaut, der bestehende Mischwasserkanal wird haltungsweise zurückgebaut.
- Hausanschlüsse werden ebenfalls haltungsweise gebaut.
- Aufgrund des Rückbaus des bestehenden Mischwasserkanals kann sofort an die neuen Kanäle angeschlossen werden.
- Anschließend komplette Straßenwiederherstellung, Gehwegerneuerung und Verlängerung des Gehwegs in der Eichenstraße/Ecke Büchsenberg

### **Sperrungen:**

- Vollsperrung der St 2080 Grafinger Str. bis ca. Ende Mai 23. In dieser Zeit ist der Verkehr nur für Anlieger und Schulbusse freigegeben.
- Beim Bauabschnitt Eichenstraße kann der Durchfahrtsverkehr nicht aufrechterhalten werden. Anlieger können aber außerhalb des Baustellenbereiches zu Ihren Grundstücken fahren.
- Im Bereich der engen Anliegerstraßen wird es zu Behinderungen kommen. Die Baufirma ist aber bemüht, die Behinderungen so gering wie möglich zu halten.

### **Bauabschnitt 4 (unterer Büchsenberg)**

Hier können die Anlieger über die Eichenstraße fahren

### **Bauabschnitt 5 und 6**

Büchsenberg und Waldstraße

### **Ab August 2023 bis Bauende**

Werktags keine Zufahrtsmöglichkeit für Anlieger bzw. nur sehr erschwert möglich. Die Zufahrt über den öffentlichen Feld- und Waldweg vom Sportplatz

nach Obstädt ist möglich.

Der gemeindliche Bauhof hat im Vorfeld den Weg hergerichtet. Ebenso wird im Sportplatzbereich der bestehenden Parkplatz noch besser aufgeschottert.

Während der Bauarbeiten wird in diesem Bereich der gemeindliche Bauhof einen Müllabhol- und Bringservice einrichten. Die Mülltonnen werden zu den entsprechenden Leerungszeiten abgeholt und nach der Leerung wieder zurückgebracht. Dies gilt jedoch nur für betroffene Straßenzüge.

Diesbezüglich ein Bitte aus der Verwaltung: Bitte während der Müllabhol- und Bringservice-Phase die Mülltonnen mit Ihrem Namen, Straße und Hausnummer beschriften. Danke!

### **Hausanschlüsse**

Die einzelnen Schmutzwasser- und Regenwasserhausanschlusschächte werden von der Baufirma ins Grundstück verlegt. Gleich anschließend müssen die Privatanschlüsse auf den jeweiligen Grundstücken gebaut und angeschlossen werden, um den weiteren Bauablauf nicht zu verzögern.

Im Vorfeld bietet die Gemeinde ein Beratungsgespräch zum Anschluss der Grundstücke an die Kanalisation an, die bereits von einigen Grundstückseigentümern genutzt wurde. Bei allen Terminen, so versichert Wolfgang Hunger von der Technischen Bauverwaltung, konnten zufriedene Lösungen gefunden werden.

Das Beratungsgespräch dauert etwa 1 Stunde und wird vom ausführenden Planer, Josef Bürzer (Leiter Abwasserentsorgung) und Wolfgang Hunger (Technische Bauverwaltung) durchgeführt.

Terminvereinbarung über das Bürgerbüro 08092/8194-42 oder 08092/8194-43.

### **Sonstige Punkte:**

Die Grundstückseigentümer werden gebeten, überstehende Hecken und Bäume, die in den Straßenbereich ragen, rechtzeitig und großzügig zurückzuschneiden. Aufgrund der beengten Verhältnisse benötigt das Bauteam den maximal möglichen Platz.

Die Baustelle wird vermutlich einige technische und organisatorische Probleme bereiten. Ebenso wird es zu Lärm, Staubentwicklung, Schmutz und sonstigen Unannehmlichkeiten kommen. Das ist leider bei so einer Baumaßnahme unvermeidlich. Das Bauteam ist aber bemüht, diese Probleme zu lösen und die Einschränkungen für die Anlieger zu minimieren.

**Bei Fragen oder Problemen wenden Sie sich bitte an Wolfgang Hunger,  
Technische Bauverwaltung unter Telefon 08092/8194-43 oder  
per E-Mail [wolfgang.hunger@vg-assling.de](mailto:wolfgang.hunger@vg-assling.de)**